Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras

INVERSIONES DE NICARAGUA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 31 Octubre 2026	Al 31 Octubre 2025
Ingresos Financieros	**22,757.1**	**13,259.2**
Ingresos por Operaciones Bursátiles	20,085.2	10,927.3
Ingresos Financieros por Efectivo	3.1	1.9
Ingresos Financieros por Inversiones	2,306.1	2,330.0
Ingresos Financieros por Cuentas por Cobrar	0.0	0.0
Otros Ingresos Financieros	362.7	0.0
Gastos Financieros	**2.3**	**14.6**
Gastos por Operaciones Bursátiles	0.0	13.2
Gastos Financieros por Operaciones de Reportos	0.0	0.0
Gastos Financieros por Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0	0.0
Gastos Financieros sobre Cuentas por Pagar	0.0	0.0
Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0	0.0
Otros Gastos Financieros	2.3	1.4
Margen Financiero antes de Mantenimiento de Valor	**22,754.8**	**13,244.6**
Ingresos (Gastos) netos por Mantenimiento de Valor	**0.0**	**0.0**
Margen Financiero, bruto	**22,754.8**	**13,244.6**
Resultados por Deterioro de Activos Financieros	**-46.9**	**-6.6**
Margen Financiero, neto después de Deterioro de Activos Financieros	**22,801.7**	**13,251.2**
Ingresos (Gastos) Operativos, netos	3.0	-131.6
Resultado operativo	**22,804.6**	**13,119.6**
Resultados por Participación en Asociadas, Negocios Conjuntos y Subsidiarias	2.2	3.9
Dividendos y Retribuciones por Instrumentos de Patrimonio	0.0	0.0
Ganancia por Valoración y Venta de Activos	0.0	0.0
Pérdida por Valoración y Venta de Activos	0.0	0.0
Resultado después de Ingresos y Gastos	**22,806.8**	**13,123.5**
Ajustes netos por Diferencial Cambiario	0.0	0.0
Resultado después de Diferencial Cambiario	**22,806.8**	**13,123.5**
Gastos de Administración	9,671.1	7,313.1
Resultado por Deterioro de Activos no Financieros	0.0	0.0
Resultados de Operaciones antes de Impuestos y contribuciones por leyes especiales	**13,135.7**	**5,810.4**
Contribuciones por Leyes Especiales	224.1	119.1
Gastos por Impuesto sobre la Renta	4,001.3	1,707.6
RESULTADOS DEL EJERCICIO	**8,910.2**	**3,983.7**

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.
La información de este estado financiero no ha sido auditada.
La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.
Tipo de Cambio Oficial al 31 de Octubre de 2026 C$ 36.6243 X US$ 1.00
Tipo de Cambio Oficial al 31 de Octubre de 2025 C$ 36.6243 X US$ 1.00