



INVERSIONES DE CENTROAMERICA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 31 Octubre 2024	Al 31 Octubre 2023
ACTIVOS	55,198.4	64,857.1
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	12,401.8	4,102.8
Moneda Nacional	617.3	718.9
Caja	3.0	3.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	614.3	715.9
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Moneda Extranjera	11,784.5	3,383.9
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	11,784.5	3,383.9
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	30,063.8	56,331.7
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	416.8	636.2
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0	0.0
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	1,161.5	1,119.4
Cuentas por Cobrar, Neto	2,822.5	1,659.3
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0.0	0.0
Participaciones en Acciones	0.8	0.8
Activo Material	6,791.3	76.2
Activos intangibles	0.0	11.7
Activos fiscales	536.1	404.5
Otros Activos	1,003.9	514.6
PASIVOS	30,192.6	22,155.0
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	26,811.1	16,959.3
Obligaciones por Operativa Bursátil	731.0	0.0
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	73.1	0.0
Cuentas por Pagar	2,654.4	393.5
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	17,251.7	16,565.8
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	6,100.8	0.0
Arrendamiento Financiero	0.0	0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0	0.0
Pasivos fiscales	1,656.6	1,227.8
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0	0.0
Otras Cuentas por Pagar y Provisiones	1,007.3	3,154.2
Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios	717.6	813.6
Operaciones Pendientes de Imputación	0.0	0.0
Ingresos Diferidos	0.0	0.0
PATRIMONIO	25,005.9	42,702.2
Fondos Propios	24,865.5	42,190.5
Capital Social Pagado	8,482.7	8,482.7
Aportes a Capitalizar	0.0	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	0.0
Capital Donado	0.0	0.0
Reservas Patrimoniales	4,595.5	4,205.4
Resultados Acumulados	8,906.8	27,478.5
Resultados del Ejercicio	2,880.5	2,023.8
Otro Resultado Integral Neto	140.3	511.7
Ajustes de Transición	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Deudoras	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Acreedoras	0.0	0.0
Cuentas de Orden Deudoras	2,879,951.7	4,144,667.6
Cuentas de Orden Acreedoras	2,879,951.7	4,144,667.6

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Octubre de 2024 C\$ 36.6243 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Octubre de 2023 C\$ 36.5635 X US\$ 1.00