



**INVERSIONES DE CENTROAMERICA S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
(Expresado en miles de córdobas)

	AI 30 Abril 2024	AI 30 Abril 2023
<b>ACTIVOS</b>	<b>80,297.8</b>	<b>67,020.0</b>
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	44,520.6	8,951.4
Moneda Nacional	313.4	1,114.0
Caja	3.0	3.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	310.4	1,111.0
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
<b>Moneda Extranjera</b>	<b>44,207.2</b>	<b>7,837.4</b>
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	44,207.2	7,837.4
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	29,894.3	54,215.1
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	396.5	625.6
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0	0.0
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	1,142.4	830.4
Cuentas por Cobrar, Neto	1,305.4	1,671.6
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0.0	0.0
Participaciones en Acciones	0.8	0.8
Activo Material	2,401.0	70.8
Activos intangibles	4.7	18.8
Activos fiscales	297.6	228.9
Otros Activos	334.6	406.7
<b>PASIVOS</b>	<b>29,444.1</b>	<b>21,342.3</b>
<b>Pasivos Financieros a Costo Amortizado</b>	<b>23,634.5</b>	<b>15,753.6</b>
Obligaciones por Operativa Bursátil	646.5	24.2
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	79.8	0.0
Cuentas por Pagar	3,615.7	910.2
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	17,242.9	14,819.1
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	2,049.7	0.0
Arrendamiento Financiero	0.0	0.0
<b>Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Pasivos fiscales</b>	<b>4,118.5</b>	<b>3,268.3</b>
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0	0.0
Otras Cuentas por Pagar y Provisiones	1,072.8	1,688.4
Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios	618.2	632.0
Operaciones Pendientes de Imputación	0.0	0.0
Ingresos Diferidos	0.0	0.0
<b>PATRIMONIO</b>	<b>50,853.7</b>	<b>45,677.8</b>
<b>Fondos Propios</b>	<b>50,733.6</b>	<b>45,173.3</b>
Capital Social Pagado	8,482.7	8,482.7
Aportes a Capitalizar	0.0	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	0.0
Capital Donado	0.0	0.0
Reservas Patrimoniales	4,595.5	4,205.4
Resultados Acumulados	29,689.3	27,478.5
Resultados del Ejercicio	7,966.1	5,006.7
<b>Otro Resultado Integral Neto</b>	<b>120.0</b>	<b>504.4</b>
Ajustes de Transición	0.0	0.0
<b>Cuentas Contingentes Deudoras</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Cuentas Contingentes Acreedoras</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
Cuentas de Orden Deudoras	3,411,484.8	4,362,819.5
Cuentas de Orden Acreedoras	3,411,484.8	4,362,819.5

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 30 de Abril de 2024 C\$ 36.6243 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 30 de Abril de 2023 C\$ 36.3805 X US\$ 1.00