



**LAFISE VALORES S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
(Expresado en miles de córdobas)

	AI 30 Junio 2020	AI 30 Junio 2019
<b>ACTIVOS</b>	<b>23,284.9</b>	<b>22,234.7</b>
<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>	<b>7,011.5</b>	<b>5,342.1</b>
<b>Moneda Nacional</b>	<b>377.7</b>	<b>206.1</b>
Caja	3.0	3.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	374.7	203.1
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
<b>Moneda Extranjera</b>	<b>6,633.7</b>	<b>5,136.0</b>
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	6,633.7	5,136.0
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
<b>Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Inversiones a Costo Amortizado, Neto</b>	<b>13,690.5</b>	<b>13,999.2</b>
<b>Cuentas por Cobrar, Neto</b>	<b>329.3</b>	<b>297.7</b>
<b>Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Participaciones en Acciones</b>	<b>601.7</b>	<b>592.7</b>
<b>Activo Material</b>	<b>562.3</b>	<b>731.1</b>
<b>Activos intangibles</b>	<b>0.0</b>	<b>-18.9</b>
<b>Activos fiscales</b>	<b>323.2</b>	<b>275.0</b>
<b>Otros Activos</b>	<b>766.5</b>	<b>1,015.8</b>
<b>PASIVOS</b>	<b>716.5</b>	<b>739.1</b>
<b>Pasivos Financieros a Costo Amortizado</b>	<b>2.1</b>	<b>1.4</b>
Obligaciones por Operativa Bursátil	0.0	0.0
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	0.0	0.0
Cuentas por Pagar	2.1	1.4
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	0.0	0.0
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0	0.0
Arrendamiento Financiero	0.0	0.0
<b>Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Pasivos fiscales</b>	<b>35.7</b>	<b>44.9</b>
<b>Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Otras Cuentas por Pagar y Provisiones</b>	<b>555.1</b>	<b>484.8</b>
<b>Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios</b>	<b>123.6</b>	<b>208.1</b>
<b>Operaciones Pendientes de Imputación</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Ingresos Diferidos</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>PATRIMONIO</b>	<b>22,568.5</b>	<b>21,495.6</b>
<b>Fondos Propios</b>	<b>22,099.5</b>	<b>21,248.9</b>
Capital Social Pagado	4,980.0	4,980.0
Aportes a Capitalizar	0.0	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	0.0
Capital Donado	0.0	0.0
Reservas Patrimoniales	2,497.3	2,494.7
Resultados Acumulados	17,089.8	17,075.4
Resultados del Ejercicio	-2,467.6	-3,301.2
<b>Otro Resultado Integral Neto</b>	<b>401.6</b>	<b>246.7</b>
Ajustes de Transición	67.4	0.0
<b>Cuentas Contingentes Deudoras</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Cuentas Contingentes Acreedoras</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Cuentas de Orden Deudoras</b>	<b>1,042,238.7</b>	<b>1,961,548.3</b>
<b>Cuentas de Orden Acreedoras</b>	<b>1,042,238.7</b>	<b>1,961,548.3</b>

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 30 de Junio de 2020 C\$ 34.3391 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 30 de Junio de 2019 C\$ 33.1222 X US\$ 1.00