

EMPRESA ADMINISTRADORA DE AEROPUERTOS INTERNACIONALES
Estado de Situación Financiera

AL 30 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2019
Expresado en Cordobas

Activos

Activos Corrientes

Efectivo En Caja Y Bancos	157,295,662.02
Documentos Y Cuentas Por Cobrar Clientes	61,165,336.61
Otras Cuentas Y Documentos Por Cobrar	33,791,550.20
Provision Ctas. Dudosa Recuperacion	(12,447,830.20)
Inventarios	14,682,000.58
Provision Para Obsolescencia	(7,740,180.36)
Gastos Pagados Por Anticipos	34,300,129.11
Activo Diferido	
Total Activo Corriente.....	281,046,667.96

Activos No Corrientes

Terrenos	679,054,026.65
Edificios Y Obras De Infraestructura	3,409,508,000.06
Flota Vehicular	16,415,530.62
Maquinaria Y Equipos De Servicios	434,057,047.46
Mobiliario Y Equipo	243,398,546.32
Oficina De Apoyo Comisión Al Gran Canal	3,691,244.91
Otros Activos Fijos	3,188,875.05
Revaluaciones Terrenos Y Activos Fijos	4,982,780,879.33
Depreciación Acumulada	(3,364,554,993.14)
Construcciones En Proceso	260,051.37
Equipos En Proceso De Instalación	48,657,534.66
Otros Activos	106,439,623.40
Total Activo No Corriente	6,562,896,366.69

Total De Activos

Cuentas De Orden 14,421,339.48

Pasivos

Pasivos Corrientes

Acreed. Comerc. Y Otras Ctas Por Pagar	88,340,696.54
Documentos Por Pagar	
Cuentas Por Pagar Seguros	4,328,343.97
Retenciones E Impuestos Por Pagar	26,419,072.37
Obligaciones Financieras Por Pagar	190,258,851.00
Cuentas Por Pagar Convenios	39,442,867.15
Adelantos De Clientes	2,250,078.57
Intereses Financieros Por Pagar	59,174,852.27
Gastos Acumulados Por Pagar	60,234,677.79
Obligaciones Por Pagar Titulos Valores	
Intereses Por Pagar Titulos Valores	10,576,002.55
Total Pasivo Corriente.....	481,025,442.21

Pasivos No Corrientes

Gastos Acumulados Por Pagar	213,824,703.65
Obligaciones Financieras Por Pagar	1,453,990,204.09
Intereses Financieros Por Pagar	126,045,427.04
Obligaciones Por Pagar Titulos Valores	708,807,970.19
Intereses Por Pagar Titulos Valores	
Total Pasivo No Corriente	2,502,668,304.97

Total De Pasivos

2,983,693,747.18

Patrimonio

Patrimonio Contribuido

Capital Inicial	40,901,988.96
Aportaciones	1,640,079,804.87
Total Patrimonio Contribuido.....	1,680,981,793.83

Patrimonio Ganado

Ajustes De Capital	(45,007,709.26)
Revaluacion De Activos Fijos	4,080,758,813.18
Incorporacion De Activos Fijos	272,597,092.69
Ajustes Periodos Anteriores	(7,281,409.12)
Utilid O Perd. De Periodos Anteriores	(1,939,320,584.37)
Utilidad O Perdida Del Ejercicio	(182,478,709.48)
Total Patrimonio Ganado	2,179,267,493.64
Total Patrimonio	3,860,249,287.47

Total Pasivos Mas Patrimonio

Cuentas De Orden Por Contra 14,421,339.48


Lic. Anthony Cardoza
Contador General
Autorizacion DGI: ASCC-DGC-SCC-009-06-2010


Lic. Lourdes Chamorro
Gerente Financiero


Lic. Aleyda Molina Lacayo
Gerente General

